

Úvod

Tyto technické, dodací a všeobecné prodejní podmínky (dále jen „TDP“) upravují vztahy mezi společností FRISCHBETON s.r.o., CZ – 150 00 Praha 5, Na Bělidě 198/21, IČ: 40743187, zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. C 22019 (dále jen „prodávající“) a kupujícími. Předmětem dodávek jsou produkty a služby uvedené v ceníku – nabídkovému listu a dále ostatní produkty vyráběné podle specifických požadavků kupujícího (dále jen „zboží“). Zboží se vyrábí v betonárnách v normalizované (standardní) konzistenci podle platných norem, popř. podle stavebně technické osvědčení. TDP souvisí s „Příručkou kvality“ a jsou platné pro všechny betonárny společnosti. Jsou též závazným předpisem pro výrobu a dodávky čerstvého betonu používaného k výrobě betonových i železobetonových konstrukcí a také pro nekonstruktivní účely (dále jen „dodávka“). TDP tvoří nedílnou součást smlouvy a obě smluvní strany svými podpisy smlouvy potvrzují, že s jejími obsahem souhlasí a jsou pro ní sjednaný vztah závazné, pokud není smlouvou nebo její částí upraveno jinak.

§ 1. Technické a dodací podmínky

1. Specifikace druhu betonu, kvality, množství a zkoušení

Druh betonu:

- typový beton – vyráběný běžně podle ověřených receptur,
- typový beton dle zvláštních požadavků – vyráběný podle zvláštních požadavků kupujícího a ověřených receptur – dodávku je nutno projednat v minimálně 2měsíčním předstihu, aby bylo možno provést návrh a průkazní zkoušky. Pro určitý typ betonu se tento předstih zvláště – plynatostnost apod.,
- beton předepsaného složení – vyráběný podle receptury dodané kupujícími.

Kvalita betonu:

- typový beton – kvalita je považována za vyhovující, jestliže při průkazních zkouškách bylo ověřeno, že z daného materiálu při dodržení předepsaných norem a parametrů výroby lze vyrobit beton požadovaných vlastností a toto tvrzení bylo podloženo výsledky kontrolních zkoušek, při současném splnění předchozích kvantitativních hodnocení. Prokazování kvality a kontrola v místě přejímky se provádí prokazováním zpracovatelnosti, kontrolou údajů v dodacím listě a u betonu speciálních vlastností kontrolou speciálních vlastností, např. množstvím vzduchu v čerstvém betonu, objemovou hmotností čerstvého betonu apod.,
- typový beton dle zvláštních požadavků – kvalita dodaného betonu je považována za vyhovující, jestliže při průkazních zkouškách bylo ověřeno, že z daného materiálu při dodržení předepsaných norem a parametrů výroby lze vyrobit beton vlastností dle zvláštních požadavků a toto tvrzení bylo podloženo výsledky kontrolních zkoušek (v delším časovém horizontu, obdobně viz předchozí),
- beton předepsaného složení – kvalita je prokázána pouze dokladem nadávkování složek v množství určeném kupujícími, tj. dodacím listem. Při výrobě směsi dle návrhu receptury kupujícího ručí prodávající pouze za objednané složení a odborné promísení.

Množství betonu:

Kontrola dodaného množství se provádí kterýmkoliv z následujících způsobů:

- hmotnostně – převážením dopravního prostředku,
- hmotnostně – porovnáním dosažených objemových hmotností při odběru zkušebních vzorků s objemovou hmotností dle průkazních zkoušek,
- objemově – ve ztuhnutém stavu, a to přeměněním geometrického tvaru konstrukce a porovnáním s deklarovaným dodaným množstvím (po odečtení nutných ztrát vyvolaných použitou technologií).

Pozn.: Množství dodaného čerstvého betonu se považuje za vyhovující, jestliže stanovená objemová hmotnost není menší o více než 5 % oproti průkazním zkouškám (obdobně při stanovení objemovém). Tato odchylka je v toleranci a nezakládá nárok na doplnkové plnění.

Zkoušení:

Druh a četnosti kontrolních zkoušek jsou dány kontrolním a zkušebními plány, který je součástí dokumentace systému managementu kvality každé betonárny. Pokud kupující požaduje vyšší četnost či jiné doplňkové zkoušky, prodávající mu tyto zajistí po dohodě za úhradu. Souhrnné protokoly za období konkrétního odběru jsou na betonárně k dispozici nejdříve po 5 týdnech od konce měsíce, ve kterém byl odběr uskutečněn, nebo lze při uzavření smlouvy dohodnout za úhradu jejich zaslání poštou na adresu kupujícího. U typového betonu dle zvláštních požadavků je nutno požadavky na druh a četnost kontrolních zkoušek uvést v objednávce, popř. vzájemně odsouhlasit ve smlouvě.

2. Objednávání

Obchodně-závazkový vztah vzniká potvrzením písemně, e-mailově, faxově objednávky učiněné samostatně, či na základě rámcové smlouvy, nebo podpisem kupní smlouvy, nebo faktickým plněním na základě nepotvrzené objednávky. Objedávka musí obsahovat všechny údaje potřebné k fakturaci, tj. název a sídlo kupujícího, jeho IČ, DIČ, bankovní spojení, číslo účtu, způsob a místo fakturace apod. (tzv. neopominutelné údaje). U fyzické osoby většinou i číslo OP. Pokud je objednávka uskutečňována ústně, jsou veškeré údaje zaznamenávány na betonárně. Kupující (specifikátor dodávky) musí v objednávce či ve smlouvě specifikovat všechny jemu známé požadavky dodávky.

2.1. Základní požadavky dodávky

- výrobní předpis, který musí být dodržen (norma, TKP, jiný předpis),
- označení a třídu betonu a požadované vlastnosti dle použité normy, TKP nebo jiného předpisu,
- konzistenci dle použité normy, TKP nebo jiného předpisu,
- požadované množství (m³),
- další specifikace dle ČSN EN 206+A1 a ČSN P 73 204/4, popř. TKP či jiných norem a předpisů,
- ostatní speciální požadavky dle způsobu výroby, dopravu a ukládání čerstvého betonu do konstrukce.

Pozn.: Pokud kupující nespecifikuje nejpоздěji den před uskutečněním dodávek výrobní předpis, který musí být dodržen, bude dodávka uskutečněna dle obecně platné normy.

2.2. Termíny dodávky

- termíny uskutečnění dodávek (upřesnění času dodávky a velikosti jednotlivé dodávky, interval mezi jednotlivými přepravními, požadavek na čerpadla, předpokládané zdržení na stavbě).

2.3. Místo dodávky (místo plnění)

- betonárna
- stavba,
- jiné.

Pozn.: Místo dodávky musí být kupujícími stanoveno jednoznačně, včetně určení oprávněné osoby kupujícího, která dodávku převezme, tak, že v vytištěném nebo hůlkovým písmem napsaném jménu připojí svůj podpis. Jakákoliv úprava čerstvého betonu, např. úprava konzistence přidáním vody do čerstvého betonu v místě dodávky z příkazu kupujícího, je hrubým porušením dodacích podmínek a má za následek ztrátu záruky za kvalitu dodávky. Kupující je povinen tuto potvrdit na dodacím listu.

2.4. Specifikace dopravy dodávky

- požadavky na dopravní prostředky nebo organizaci, která bude dopravu pro kupujícího zajišťovat.
- Pozn.: V případě vlastní dopravy kupujícího, smluvní či cizí organizací kupujícího, je místem dodávky vždy betonárna a kupující zodpovídá za prokazatelné seznámení dopravce s podmínkami provozního dopravního řádu příslušné betonárny a je odpovědný za jeho dodržování (i za případné škody vzniklé v důsledku jeho porušení).

2.5. Další specifikace a ujednání o odávce

Jedná se například o:

- jména, funkce a kontaktní údaje pracovníků oprávněných provést přejímku dodávky,
- platební a sankční dohody,
- zkusebnictví a odběry vzorků požadované nad povinný rámec platných norem, předpisů apod.,
- technologický dohled.

2.6. Povinnosti kupujícího v místě přejímky (pokud jim není betonárna)

Kupující se uzavřením smlouvy zavazuje vytvořit v místě dodávky (pokud jim není betonárna) podmínky pro plynulý a bezpečný provoz dopravních prostředků a čerpadel, vykládku a ukládání čerstvého betonu a ostatních produktů.

Zajišťuje zejména:

- sjízdnost a dostupnost příjezdových komunikací, bezpečně a vhodné stanoviště pro mechanismy,
- bezpečnostní opatření v místě dodávky – nutnou uzavírku silnic a chodníků a povolení k vjezdu na ně, včetně povolení k vjezdu při dopravních omezeních, at trvalých či přechodných, popř. další bezpečnostní opatření,
- pomocné pracovníky při nasazení čerpadla prodávajícího pro manipulaci s přídavnými potrubími při zahájení a ukončení dodávky a jeho čištění. Pokud je nutno na stavbě ponechat mechanismy či potrubí do následujícího dne či přes dny pracovního volna či klidu, přebírá za ně kupující hmotnou odpovědnost včetně odpovědnosti za jejich ostrahu.
- nutné opláchnutí dopravních prostředků při odjezdu z místa dodávky (pokud jim není betonárna) či vjezdu ze staveniště tak, aby nedocházelo k znečištění veřejných prostranství, ploch, pozemků a komunikací. Pokud tak kupující neučiní, odstraní znečištění na svůj náklad a uhradí i případné sankce.
- likvidaci či uložení nutného výplachu potrubí a čerpadel.

Pozn.: Pokud není schopen kupující povinnosti uvedené v 3. až 5. odstavci zajistit, musí tuto uvést při specifikaci dodávky či před podpisem smlouvy a prodávající tyto činnosti zajistí za úhradu. Pokud není dodávka zajištěna smluvně, pak po přečtení objednávky prodávající potvrdí její převzetí a zařazení do plánu výroby. Potvrzením objednávky vzniká smluvní vztah.

§ 2. Rozsah platnosti a aplikace obchodních podmínek

Odchylky od těchto TDP platí jen tehdy, jestliže byly prodávajícím písemně potvrzeny či jsou zakotveny v podepsané smlouvě.

§ 3. Uzavření smlouvy

Objedávka je považována za přijatou až tehdy, jestliže je prodávajícím písemně potvrzena nebo je prodávajícím vystaveno oznámení o jejím zaslání kupujícímu nebo je započato s dodávkami.

§ 4. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Důvody jsou buď obecně platné dle NOZ, či specifikované v odsouhlasené smlouvě.
2. Kupující je též oprávněn odstoupit od smlouvy v případě opakovaného nedodržení nasmulovaného výkonu, který není zaviněn vyšší mocí (např. přírodní katastrofou, poruchou stroje apod.).

§ 5. Dodání

1. K zajištění bezproblémového vřízení objednávky je nutné, aby mezi kupujícím a prodávajícím byly dohodnuty a oboustranně odsouhlaseny termíny dodávek.
2. Pro vytvoření jsou závazná množství uvedená v potvrzeném dodacím listě prodávajícího. Dodací listy, odsouhlasené podpisem oprávněného pracovníka nebudou dále rozporovány. Případné nesohody zjištěné při přejímce musí být zaznamenány na dodacím listu.
3. Jestliže celková objednávka bude kupujícím částečně snížena nebo jestliže nebude kupujícím dodržen termín splatnosti faktury, je prodávající oprávněn při poskytnutí slevě doúčtovat za skutečnou dodávku ceníkovou cenu, resp. úroky z prodlení.
4. Odvolání požadovaných množství se provádí buď telefonicky, na vlastní nebezpečí kupujícího, nebo písemně, a to samotným kupujícím nebo jím písemně pověřenou osobou tak, aby prodávajícímu bylo umožněno včasné zareagování.
5. Pro vozy a ostatní mechanismy prodávajícího či jeho smluvních partnerů musí být zajištěna vhodná a pevná příjezdová cesta až na místo vykládky. Jestliže není tato podmínka splněna, ručí kupující za všechny škody z toho vzešlé. Odpovědnost za rizika související se stavem příjezdové cesty na stavbu tedy nese kupující. Najždění dopravních prostředků a jejich vykládky se musí provádět bez překážek, a pokud to lze, bez čekání. Není-li tomu tak, je prodávající oprávněn účtovat za přivážení a opožděné odebraná množství své obvyklé čekací poplatky nebo být poskytnuté slevy účtovat přivážení a neodebraná množství. Víceňkládky, které prodávajícímu z neodebrané vzniknou, jdou na vrub kupujícího (recyklace neodebraného čerstvého betonu).
6. Je-li místem plnění betonárna prodávajícího, zavazuje se kupující přistavit k nakládkě zboží vždy pouze přepravník s prázdnou a čistou nástavbou.
7. Jestliže kupující z jakéhokoli důvodu betonáž časově posune, prodávající o tom musí být nejméně 5 hodin před domluvenou dodací lhůtou telefonicky či ústně vyzooměn, a to samotným kupujícím nebo jím oprávněným pracovníkem. Chybějící nebo pozděné sdělení této skutečnosti zavazuje kupujícího k náhradě škody. Stejným způsobem je nutné prodávajícího vyzoomět o snížení nebo zvýšení požadovaného množství nebo o přerušení dodávky, a to nejpоздěji 4 hodiny před smluvněm termínem dodání. V případě opomenutí nebo pozděného sdělení jede odvolání nebo likvidace již nalozených nebo mezi tím poslaných dodávek k tíži kupujícího a ten je povinen tyto náklady uhradit i plně výši, at to množství odebere, či nikoliv (a to včetně nákladů na recyklaci). Předposlední věta odstavce 5 platí ve stejném smyslu. Řidiči prodávajícího nejsou oprávnění ani povinni přijímat či poskytovat vysvětlení, která jakýmkoliv způsobem zavazují prodávajícího.
8. Dohodnutými dodacími termíny není prodávající vázán v případě výpadku energie či záměrové vody, při výlukách dopravy či dodávek vstupních surovin, při poruchách technologické či dopravního zařízení prodávajícího, při úředních nařízeních, pokud tyto případy byly pro prodávajícího nepředvídatelné a neodvratitelné, a také v případě vyšší moci. V těchto případech se prodlužuje dodací lhůta o dobu trvání překážky a nemůže být požadována náhrada škody, ani pokuta za porušení smlouvy, ledaže by byl prokázán úmysl nebo hrubá nebalost ze strany prodávajícího.
9. Ke každé dodávce předá prodávající oprávněnému pracovníkovi kupujícího, dodací list s povinnými údaji o dodávce. Kupující zabezpečí, aby oprávněný pracovník kupujícího potvrdil údaje o příjezdu a odjezdu a přejímce dodávky tak, že v vytištěném nebo hůlkovým písmem napsaném jménu připojí svůj podpis. Údaje o příjezdu na stavbu, zahájení a konci vykládky / odjezdu ze stavby se nevztahují na dodávky, u kterých je místem dodávky betonárna. Tyto doklady budou podkladem pro zúčtování. Reklamovat množství dodávky je nutné neprodleně při přejímce. V případě, kdy kupující nezapíše, aby pracovník oprávněný k převzetí dodávky a potvrzení dodacího listu byl při předání přítomen a dodávku převzal, může za výše stanovených podmínek potvrdit dodací list (a tím dodávku) kterýkoliv pracovník kupujícího, o němž se zástupce prodávajícího (řidič) může právem domnívat, že je oprávněn dodávku převzít.

§ 6. Odpovědnost za vady a záruka za kvalitu

1. Proávající poskytuje záruku za kvalitu dodávky v délce 24 měsíců, a to za předpokladu jejího správného a odborného zpracování na staveništi, správného ošetřování a použití dle předpokládaného účelu. Požadované vlastnosti dodávky jsou stanoveny smlouvou nebo příslušnými ČSN, TKP či jinými předpisy.
2. Při výrobě betonu předepsaného složení podle receptur kupujícího ručí prodávající pouze za objednané složení a za odborné promísení složek.
3. Proávající neodpovídá za zhoršení kvality produktu v případech, pokud:
 - a) čas mezi započítáním míchání produktu a jeho uložení z viny na straně kupujícího překročí hodnotu stanovenou pro zpracování za daných povětrnostních podmínek,
 - b) na podání kupujícího dojde k zásahu do složení produktu, např. znečištěním, přidáním vody, přidáním přísady či příměsí a dodatečným přemícháním,
 - c) dojde ke smísení dodávek od různých dodavatelů,
 - d) je dodávka na staveništi uložena a ošetřována neobdobně a nesvědomitě, v rozporu s ustanoveními příslušných ČSN a souvisejících předpisů,
 - e) při vlastní dopravě kupujícího vzniknou vady, které je nutno přičíst neodbornému transportu, např. nezaplachtování, nevhodnému stavu přepravku nebo zásahu viz bod b) apod.,
 - f) neobdobně nebo vůbec není produkt uloženo, ztuhne či jiným předepsaným způsobem zpracován a po uložení v konstrukci ošetřován.
4. Kupující je povinen dodávku v okamžiku převzetí zkontrolovat (v případě vlastní dopravy je místem převzetí betonárna) a případně zjevné závady v množství a kvalitě dodávky hned při převzetí reklamovat, a to zejména pokud jde o reklamaci konzistence či homogenity. Ostatní vady dodávky musí kupující oznámit prodávajícímu v záruční lhůtě neprodleně poté, co se o těchto vadách dověděl, tzn. bez zbytečného odkladu. Ústní nebo telefonické reklamace je v každém případě nutné potvrdit písemně s popisem vady. Reklamace nepodané včas či podané neformálně znamená zánik odpovědnosti prodávajícího za vady a záruky za kvalitu.
5. Při odvodněných a včasných reklamacích bude kupujícímu vadný předmět plnění nahrazen předmětem plnění bezvadným. Nebude-li to možné, přicházejí do úvahy ostatní reklamční práva podle ustanovení § 2106 NOZ, včetně možnosti odstoupení kupujícího od smlouvy.

§ 7. Ceny a platební podmínky

1. Veškeré ceny za dodávky předmětu plnění a dopravné jsou sjednávány dohodou mezi kupujícím a prodávajícím. Pokud není smlouveno jinak, platí ceny produktů, dopravného, čerpaní a ostatních služeb uvedené v ceníku – nabídkovému listu platném v době dodávky.
2. Změní-li se město uzavření smlouvy a dodávkou předmětu plnění ceny vstupních surovin, energie nebo mzdové náklady, a jestliže tyto zvýšení nákladů nezávisí na vůli prodávajícího, jdou tyto náklady na vrub kupujícího.
3. Faktury prodávajícího jsou splatné do 14 dnů od vystavení faktury netto bez záruky. Eventuálně dohodnuté skonto se poskytne jen tehdy, jestliže nevzniknou neuhrazené pohledávky po lhůtě splatnosti ani směrné pohledávky.
4. Příjem směnka a šeků si prodávající vyhrazuje. Příjem šeků může prodávající odmítnout, jestliže existují důvodné pochyby o jejich krytí. Příjem se vždy provádí za účelem platby. Diskontní náklady, náklady na proplacení a všechny ostatní náklady jdou na vrub kupujícího a jsou splatné ihned v hotovosti. Povinnost k včasnému předložení, případně též pro prodávajícího nevzniká.
5. Všechny pohledávky prodávajícího jsou v každém případě splatné ihned poté, jakmile se kupující dostane vůči prodávajícímu do prodlení se splácením závazků. To samé platí, jestliže zastaví placení, je předlužen, nebo na jeho majetek bylo vyhlášeno insolvenční řízení či konkurz. Nebo bylo-li zahájení takového řízení zmnituro pro nedostatky majetku.
6. V případě prodlení s placením může prodávající, bez ohledu na další nároky, účtovat obvyklé úroky z prodlení, nejméně však úrok ve výši 4 % p.a. nad současnou diskontní sazbu České národní banky.
7. V případě, že je kupující v prodlení s placením, je prodávající podle svého uvážení oprávněn učinit další dodávky, resp. výkony, až po zálohové platbě v hotovosti maximálně do výše ceny požadované dodávky nebo při jiném způsobu zajištění. Dále je prodávající oprávněn žádat náhradu za škody vzniklé neplněním smlouvy ze strany kupujícího, případně též od smlouvy odstoupit. Mimo to může prodávající vrátit přijaté směnky před promlčením a žádat okamžitě hotové placení.

§ 8. Přechod rizik

1. Nebezpečí z dopravy je závislé na místě dodávky.
2. U dopravě předmětu plnění pomocí dopravních prostředků kupujícího přechází nebezpečí z dopravy na kupujícího v okamžiku, kdy předmět plnění opouští míchací jádro.
3. Při transportech zajišťovaných dopravními prostředky prodávajícího přechází nebezpečí na kupujícího v okamžiku, kdy předmět plnění opouští žlab dopravního prostředku.
4. Obdobné podmínky uvedené v § 8 platí při použití čerpadla.

§ 9. Sídlo soudu

1. Pro všechny spory je směrodatný řádný soud příslušný sídlu prodávajícího.

§ 10. Ostatní

1. Kupující výslovně prohlašuje, že byl informován o nebezpečích (rizicích) a opatřeních k ochraně před jejich působením ve smyslu § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoniku práce, ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím firemních web stránek www.frischbeton.eu, záložka Bezpečnostní informace pro odběratele, a souhlasí se způsobem předání této informace.
2. Obecná nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů („GDPR“) s účinností od 25.5.2018 dopadá v některých aspektech i na prodávajícího. V rámci společnosti prodávajícího je tak jedním aplikovaným postup přijímání a vyřizování žádostí subjektů údajů („postup“) a jednotná pravidla ochrany osobních údajů („pravidla“), která subjekt údajů může uplatnit prostřednictvím vzorového formuláře, který je, stejně jako postup a zmíněná pravidla, publikována na internetových stránkách prodávajícího www.frischbeton.eu.

Tyto Technické, dodací a všeobecné prodejní podmínky (TDP) jsou platné od 1.8.2018.